Протокол
проведения заочного собрания собственников жилых помещений многоквартирного дома по адресу:
Ленинградская область, Всеволожский район,
д. Агалатово, Военный городок, дом 144

Дата и время начала подсчета голосов: «27» июня 2012 г 10 часов 00 минут

Общее количество голосов, которым обладают собственники помещений на общем собрании, пропорциональное их доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме, составляет **531 190** голосов.

В голосовании приняли участие собственники, количество голосов собственников которых составляет **394765** , что составляет **74** % от общего числа собственников.

Согласно статье 45 ЖК РФ собрание правомочно.

Заочное голосование проведено с соблюдением требований Жилищного Кодекса РФ.

О выборе председателя и секретаря, состава счетной комиссии выступил Миночкин А.Д. с предложением избрать председателям Мухарева И.А., секретаря комиссии Воробьева С.А. членами комиссии Сергеева В.С., Миночкина А.Д..

Голосование.
Решение принято единогласно.

Вопросы поставленные на голосование:

1. Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.
2. Выбор в качестве управляющей организации ООО «Управляющая Компания Сервис Агалатово» (ИНН 4703116711, ОГРН 1104703002029).
3. Выбрать управляющую организацию – ООО «Петербургская аутсортинговая компания»
4. Предоставить полномочия по утверждению проекта договора управления многоквартирным домом совету депутатов МО «Агалатовское сельское поселение»
5. О проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома.

5.1 О предоставлении полномочий утверждения стоимости, сроках начала, видах работ и сроках оплаты капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома совету депутатов МО «Агалатовское сельское поселение»

6. Решения, принятые собственниками помещений, а также итоги заочного голосования инициатору собрания разместить в подъездах домов.
7. Определить место хранения протокола общего собрания в месте нахождения выбранной управляющей организации.

Первый вопрос.
Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

Результат голосования:

Количество голосов			Количество голосов по недействительным бюллетеням
За	Против	Воздержались	
386 765	8000	0	нет

Принято решение:
Выбрать управление многоквартирным домом управляющей компанией.
Решение принято 98 % голосов от числа присутствующих и участвующих в голосовании.

Второй вопрос.
Выбрать управляющую организацию ООО «Управляющая Компания Сервис Агалатово» (ИНН 4703116711, ОГРН 1104703002029)

Результат голосования:

Количество голосов			Количество голосов по недействительным бюллетеням
За	Против	Воздержались	
389 655	5110	0	нет

Принято решение:
Утвердить в качестве управляющей организации ООО «Управляющая Компания Сервис Агалатово»
Решение принято 99 % голосов от числа присутствующих и участвующих в голосовании.

Третий вопрос.
Выбрать управляющую организацию – ООО «Петербургская аутсортинговая компания»

Результат голосования:

Количество голосов			Количество голосов по недействительным бюллетеням
За	Против	Воздержались	
0	374080	20685	нет

Принято решение:
Выбрать управляющую организацию - ООО « Петербургская аутсортинговая компания»

Решение принято против 95 % голосов от числа присутствующих и участвующих в голосовании.

Четвертый вопрос.
Предоставить полномочия по утверждению проекта договора управления многоквартирным домом совету депутатов МО « Агалатовское сельское поселение»

Результат голосования:

Количество голосов			Количество голосов по недействительным бюллетеням
За	Против	Воздержались	
334 433	46372	13960	нет

Принято решение:
Предоставить полномочия по утверждению проекта договора управления многоквартирным домом совету депутатов МО « Агалатовское сельское поселение»
Решение принято 85 % голосов от числа присутствующих и участвующих в голосовании.

Пятый вопрос.
О проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома

Результат голосования:

Количество голосов			Количество голосов по недействительным бюллетеням
За	Против	Воздержались	
317 865	40550	36350	нет

Принято решение:
О проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома
Решение принято 81 % голосов от числа присутствующих и участвующих в голосовании.

Пятый вопрос. 1
О предоставлении полномочий утверждения стоимости, сроках начала, видах работ и сроках оплаты капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома совету депутатов МО « Агалатовское сельское поселение»

Результат голосования:

Количество голосов			Количество голосов по недействительным бюллетеням
За	Против	Воздержались	
320290	42380	32095	нет

Принято решение:
О предоставлении полномочий утверждения стоимости, сроках начала, видах работ и сроках оплаты капитального имущества многоквартирного дома совету депутатов МО «Агалатовское сельское поселение»
Решение принято 81 % голосов от числа присутствующих и участвующих в голосовании.

Шестой вопрос.
Решения, принятые собственниками помещений, а также итоги заочного голосования инициатору собрания разместить в подъездах домов.

Результат голосования:

Количество голосов			Количество голосов по недействительным бюллетеням
За	Против	Воздержались	
373 075	8000	13690	нет

Принято решение:
Решения, принятые собственниками помещений, а также итоги заочного голосования инициатору собрания разместить в подъездах домов.
Решение принято 95 % голосов от числа присутствующих и участвующих в голосовании.

Седьмой вопрос.
Определить место хранения протокола общего собрания в месте нахождения выбранной управляющей организации.

Результат голосования:

Количество голосов			Количество голосов по недействительным бюллетеням
За	Против	Воздержались	
368 755	11840	14170	нет

Принято решение:

Определить место хранения протокола общего собрания в месте нахождения выбранной управляющей организации.
Решение принято 93 % голосов от числа присутствующих и участвующих в голосовании.

Председатель комиссии: _____ **Мухарева И.А.**

_____ **Сергеев В.С.**

_____ **Воробьев С.А.**

_____ **Миночкин А.Д.**

Глава администрации
МО «Агалатовское сельское поселение» **В.В.Сидоренко**

Принято 4(четыре) листа

Глава администрации
МО «Агалатовское СП»
В.В. Сидоренко