Протокол
проведения заочного собрания собственников жилых помещений многоквартирного дома по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Вартемяги, ул. Ветеранов, дом 3

Дата и время начала подсчета голосов: «03» августа 2011 г 14 часов 00 минут

Общее количество голосов, которым обладают собственники помещений на общем собрании, пропорциональное их доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме, составляет **107620** голосов.

В голосовании приняли участие собственники, количество голосов собственников которых составляет **70380** что составляет **65,4** % от общего числа собственников.

Согласно статье 45 ЖК РФ собрание правомочно.

Заочное голосование проведено с соблюдением требований Жилищного Кодекса РФ.

О выборе председателя и секретаря, состава счетной комиссии выступил Миночкин А.Д. с предложением избрать председателям Мухареву И.А.., секретаря комиссии Воробьева С.А. членами комиссии Сергеева В.С.., Миночкина А.Д..

Голосование.
Решение принято единогласно.

Вопросы, поставленные на голосование:

1. Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.
2. Выбрать управляющую компанию ООО «Управляющая Компания Сервис Агалатово» (ИНН 4703116711, ОГРН 1104703002029).
3. Утвердить текст договора управления многоквартирным домом с ООО «Управляющая Компания Сервис Агалатово».
4. Утвердить представленный ООО «Управляющая Компания Сервис Агалатово» размер платы за жилое помещение.
5. Утвердить «Положение о порядке проведения общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме».
6. Решения, принятые собственниками помещений, а также итоги заочного голосования инициатору собрания разместить в подъездах домов.
7. Определить место хранения протокола общего собрания в месте нахождения ООО «Управляющая Компания Сервис Агалатово».

Первый вопрос.
Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

Результат голосования:

Количество голосов			Количество голосов по недействительным бюллетеням
За	Против	Воздержались	
70380	0	0	0

Принято решение:
Выбрать управление многоквартирным домом управляющей компанией.
Решение принято 100 % голосов от числа присутствующих и участвующих в голосовании.

Второй вопрос.
Выбрать управляющую организацию ООО «Управляющая Компания Сервис Агалатово» (ИНН 4703116711, ОГРН 1104703002029)

Результат голосования:

Количество голосов			Количество голосов по недействительным бюллетеням
За	Против	Воздержались	
70380	0	0	0

Принято решение:
Утвердить в качестве управляющей организации ООО «Управляющая Компания Сервис Агалатово»
Решение принято 100 % голосов от числа присутствующих и участвующих в голосовании.

Третий вопрос.
Утвердить текст договора управления многоквартирным домом с ООО «Управляющая Компания Сервис Агалатово».

Результат голосования:

Количество голосов			Количество голосов по недействительным бюллетеням
За	Против	Воздержались	
70380	**0**	0	0

Принято решение:
Утвердить текст договора управления многоквартирным домом с ООО «Управляющая Компания Сервис Агалатово».
Решение принято против 100 % голосов от числа присутствующих и участвующих в голосовании.

Четвертый вопрос.
Утвердить представленный ООО «Управляющая Компания Сервис Агалатово» размер платы за жилое помещение.

Результат голосования:

Количество голосов			Количество голосов по недействительным бюллетеням
За	Против	Воздержались	
70380	0	0	0

Принято решение:
Утвердить представленный ООО «Управляющая Компания Сервис Агалатово» размер платы за жилое помещение.
Решение принято 100 % голосов от числа присутствующих и участвующих в голосовании.

Пятый вопрос.
Утвердить «Положение о порядке проведения общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме».

Результат голосования:

Количество голосов			Количество голосов по недействительным бюллетеням
За	Против	Воздержались	
70380	0	0	0

Принято решение:
Утвердить «Положение о порядке проведения общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме».
Решение принято 100 % голосов от числа присутствующих и участвующих в голосовании.

Шестой вопрос.
Решения, принятые собственниками помещений, а также итоги заочного голосования инициатору собрания разместить в подъездах домов.

Результат голосования:

Количество голосов			Количество голосов по недействительным бюллетеням
За	Против	Воздержались	
70380	0	0	0

Принято решение:
Решения, принятые собственниками помещений, а также итоги заочного голосования инициатору собрания разместить в подъездах домов.
Решение принято 100% голосов от числа присутствующих и участвующих в голосовании.

Седьмой вопрос.
Определить место хранения протокола общего собрания в месте нахождения выбранной управляющей организации.

Результат голосования:

Количество голосов			Количество голосов по недействительным бюллетеням
За	Против	Воздержались	
70380	**0**	**0**	**0**

Принято решение:
Определить место хранения протокола общего собрания в месте нахождения выбранной управляющей организации.
Решение принято 100 % голосов от числа присутствующих и участвующих в голосовании.

Председатель комиссии:_____**Мухарева И.А.**

_____**Сергеев В.С.**

_____**Воробьев С.А.**

_____**Миночкин А.Д.**

Собственник помещения _____**Ткачук А.А.**

ОБЕЗЗОЛИЛЕНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТАЛАЛОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ВСЕВОЛОЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬН.
ДЛЯ ДОКУМЕНТОВ