Протокол
проведения заочного собрания собственников жилых помещений многоквартирного дома по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Д. Агалатово, Военный городок , дом 147

Дата и время начала подсчета голосов: «03» сентября 2010 г 10 часов 00 минут

Общее количество голосов, которым обладают собственники помещений на общем собрании, пропорциональное их доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме, составляет **398 440** голосов.

В голосовании приняли участие собственники , количество голосов собственников которых составляет **213121,7** , что составляет **58,50** % от общего числа собственников.

Согласно статье 45 ЖК РФ собрание правомочно.

Заочное голосование проведено с соблюдением требований Жилищного Кодекса РФ.

О выборе председателя и секретаря, состава счетной комиссии выступил Миночкин А.Д. с предложением избрать председателям Глуханову Л.Д.., секретаря комиссии Воробьева С.А. членами комиссии Сергеева В.С.., Миночкина А.Д..

Голосование.
Решение принято единогласно.

Вопросы поставленные на голосование:

1. Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.
2. Выбор в качестве управляющей организации ООО «Управляющая Компания Сервис Агалатово» (ИНН 4703116711, ОГРН 1104703002029).
3. Утверждение текста договора управления многоквартирным домом с ООО «Управляющая Компания Сервис Агалатово»
4. Утверждение представленного ООО «Управляющая Компания Сервис Агалатово» размера платы за жилое помещение.
5. Утверждение «Положения о порядке проведения общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме»
6. Выбор места размещения итогов голосования
7. Определение места хранения протокола общего собрания

Первый вопрос.
Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

Результат голосования:

Количество голосов			Количество голосов по недействительным бюллетеням
За	Против	Воздержались	
213121,7	нет	нет	нет

Принято решение:
Выбрать управление многоквартирным домом управляющей компанией.
Решение принято 100 % голосов от числа присутствующих и участвующих в голосовании.

Второй вопрос.
Выбор в качестве управляющей организации ООО «Управляющая Компания Сервис Агалатово»(ИНН 4703116711, ОГРН 1104703002029)

Результат голосования:

Количество голосов			Количество голосов по недействительным бюллетеням
За	Против	Воздержались	
213121,7	нет	нет	нет

Принято решение:
Утвердить в качестве управляющей организации ООО «Управляющая Компания Сервис Агалатово»
Решение принято 100 % голосов от числа присутствующих и участвующих в голосовании.

Третий вопрос.
Утверждение текста договора управления многоквартирным домом с ООО «Управляющая Компания Сервис Агалатово»

Результат голосования:

Количество голосов			Количество голосов по недействительным бюллетеням
За	Против	Воздержались	
213121,7	нет	нет	нет

Принято решение:
Утвердить текст договора управления многоквартирным домом с ООО «Управляющая Компания Сервис Агалатово»
Решение принято 100 % голосов от числа присутствующих и участвующих в голосовании.

Четвертый вопрос.
Утверждение представленного ООО «Управляющая Компания Сервис Агалатово» размера платы за жилое помещение.

Результат голосования:

Количество голосов			Количество голосов по недействительным бюллетеням
За	Против	Воздержались	
213121,7	нет	нет	нет

Принято решение:
Утвердить представленный ООО «Управляющая Компания Сервис Агалатово» размер платы за жилое помещение.
Решение принято 100 % голосов от числа присутствующих и участвующих в голосовании.

Пятый вопрос.
Утвердить «Положение о порядке проведения общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме»

Результат голосования:

Количество голосов			Количество голосов по недействительным бюллетеням
За	Против	Воздержались	
213121,7	нет	нет	нет

Принято решение:
Утвердить «Положение о порядке проведения общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме»
Решение принято 100 % голосов от числа присутствующих и участвующих в голосовании.

Шестой вопрос.
Выбор места размещения итогов голосования

Результат голосования:

Количество голосов			Количество голосов по недействительным бюллетеням
За	Против	Воздержались	
213121,7	нет	нет	нет

Принято решение:
Решения, принятые собственниками помещений, а также итоги заочного голосования инициатору администрации МО « Агалатовское сельское поселение» разместить в подъездах домов.
Решение принято 100 % голосов от числа присутствующих и участвующих в голосовании.

Седьмой вопрос.
Определение места хранения протокола общего собрания
Результат голосования:

Количество голосов			Количество голосов по недействительным бюллетеням
За	Против	Воздержались	
213121,7	нет	нет	нет

Принято решение:
Определить место хранения протокола общего собрания в месте нахождения ООО «Управляющая Компания Сервис Агалатово»
Решение принято 100 % голосов от числа присутствующих и участвующих в голосовании.

Председатель комиссии: _____**Глуханова Л.Д.**

_____**Сергеев В.С.**

_____**Воробьев С.А.**

_____**Миночкин А.Д.**

Глава администрации
МО «Агалатовское сельское поселение» **В.В. Сидоренко**

Муниципальное образование
«АГАЛАТОВСКОЕ
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
Всеволожского муниципального района
Ленинградской области

АДМИНИСТРАЦИЯ

Военный городок, д. 158,
д. Агалатово, Всеволожский район,
Ленинградская область, 188653
тел. (813-70) 58-022, (813-70) 58-638
тел./факс (813-70) 58-437

27.08.2010 № 1018/02-16

На № _____ от _____

ДОВЕРЕННОСТЬ

д. Агалатово Всеволожского района Ленинградской области
Двадцать седьмого августа две тысячи десятого года

Глава администрации муниципального образования «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, **СИДОРЕНКО Владимир Викторович**, зарегистрированный по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, ул. Знаменская , д. 16, кв. 11, паспорт серия 41 03 № 735220, выдан Кузьмоловским ОМ Всеволожского района Ленинградской области 06.10.2004 г. действующий на основании Устава, **уполномочивает** гражданку Российской Федерации **ЛАНГИНЕН Елену Эйновну**, зарегистрированную по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Куйвози, ул. Мира дом 1, паспорт гражданки РФ 41 04 794336, выдан 06.07.2006 Лесколовским ОМ Всеволожского района Ленинградской области, код подразделения 473-008, представлять интересы администрации муниципального образования «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области как собственника жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах, расположенных по адресу: д. Вартемяги: ул. Охтинская 1, ул. Пионерская 3, ул. Смольнинская 1, Токсовское шоссе 4, Приозерское шоссе 2; д. Агалатово: Плантация новогодних елок д.15, 17, военный городок д. 147, 205,206,207, жилгородок д.1,2,3,4,5,6,8,9,10,11, а также в других жилых домах, расположенных на территории муниципального образования (далее- многоквартирные дома), в которых МО «Агалатовское сельское поселение» является собственником жилых и нежилых помещений ,при проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах ,в том числе при создании и деятельности ТСЖ, ЖСК, ЖК ,а также при выборе, изменении и осуществлении иных способов управления многоквартирными домами, при выборе управляющих организаций, с правом голосования, подачи и получения заявлений и иных документов, участия в деятельности ЖСК,ЖК, ТСЖ, подписания соответствующих документов.
Доверенность выдана сроком до 31.12.2010 года, без права передоверия.

Подпись Лангинен Елены Эйновны _____ удостоверяю.

Зак. № 206, тир. 500 экз.

Глава администрации **В.В. СИДОРЕНКО**