Протокол
проведения собрания собственников жилых помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Д. Агалатово, Военный городок дом 205

Дата и время начала проведения общего собрания собственников жилых помещений: «07» ноября 2010 г 11 часов 00 минут.

Общее количество голосов, которым обладают собственники помещений на общем собрании, пропорциональное их доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме, составляет **69124** голосов.

В общем собрании приняли участие собственники , количество голосов собственников которых составляет **54489** , что составляет **78,82** % от общего числа собственников.

Согласно статье 45 ЖК РФ признано состоявшимся.

Общее собрание проведено с соблюдением требований Жилищного Кодекса РФ.
О выборе председателя и секретаря, состава счетной комиссии выступил Подгерняк Виталий Николаевич
Решили:
Утвердить состав счетной комиссии в составе:
1. Волков Виталий Александрович (кв.7) –председатель комиссии
2.Репина Татьяна Ивановна (кв.1)
3.Орел Сергей Владимирович(кв.5)
4. Сулягина Лариса Геннадьевна (кв.9)
5.Старостин Андрей Владимирович (кв.2)

Вопросы поставленные на голосование:

1. Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.
2. Выбор в качестве управляющей организации ООО «Управляющая Компания Сервис Агалатово» (ИНН 4703116711, ОГРН 1104703002029).
3. Утверждение текста договора управления многоквартирным домом с ООО «Управляющая Компания Сервис Агалатово»
4. Утверждение представленного ООО «Управляющая Компания Сервис Агалатово» размера платы за жилое помещение.
5. Утверждение «Положения о порядке проведения общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме»
6. Выбор места размещения итогов голосования
7. Определение места хранения протокола общего собрания

Первый вопрос.
Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

Результат голосования:

Количество голосов			Количество голосов по недействительным бюллетеням
За	Против	Воздержались	
54489	нет	нет	нет

Принято решение:

Выбрать управление многоквартирным домом управляющей компанией.
Решение принято 100 % голосов от числа присутствующих и участвующих в голосовании.

Второй вопрос.
Выбор в качестве управляющей организации ООО «Управляющая Компания Сервис Агалатово»(ИНН 4703116711, ОГРН 1104703002029)

Результат голосования:

Количество голосов			Количество голосов по недействительным бюллетеням
За	Против	Воздержались	
54489	нет	нет	нет

Принято решение:
Утвердить в качестве управляющей организации ООО «Управляющая Компания Сервис Агалатово»
Решение принято 100 % голосов от числа присутствующих и участвующих в голосовании.

Третий вопрос.
Утверждение текста договора управления многоквартирным домом с ООО «Управляющая Компания Сервис Агалатово»

Результат голосования:

Количество голосов			Количество голосов по недействительным бюллетеням
За	Против	Воздержались	
54489	нет	нет	нет

Принято решение:
Утвердить текст договора управления многоквартирным домом с ООО «Управляющая Компания Сервис Агалатово»
Решение принято 100 % голосов от числа присутствующих и участвующих в голосовании.

Четвертый вопрос.

Утверждение представленного ООО «Управляющая Компания Сервис Агалатово» размера платы за жилое помещение.

Результат голосования:

Количество голосов			Количество голосов по недействительным бюллетеням
За	Против	Воздержались	
54489	нет	нет	нет

Принято решение:
Утвердить представленный ООО «Управляющая Компания Сервис Агалатово» размер платы за жилое помещение.
Решение принято 100 % голосов от числа присутствующих и участвующих в голосовании.

Пятый вопрос.
Утвердить «Положение о порядке проведения общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме»

Результат голосования:

Количество голосов			Количество голосов по недействительным бюллетеням
За	Против	Воздержались	
54489	нет	нет	нет

Принято решение:
Утвердить «Положение о порядке проведения общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме»
Решение принято 100 % голосов от числа присутствующих и участвующих в голосовании.

Шестой вопрос.
Выбор места размещения итогов голосования

Результат голосования:

Количество голосов			Количество голосов по недействительным бюллетеням
За	Против	Воздержались	
54489	нет	нет	нет

Принято решение:
Решения, принятые собственниками помещений, а также итоги заочного голосования инициатору администрации МО « Агалатовское сельское поселение» разместить в подъездах домов.

Решение принято 100- % голосов от числа присутствующих и участвующих в голосовании.

Седьмой вопрос.
Определение места хранения протокола общего собрания
Результат голосования:

Количество голосов			Количество голосов по недействительным бюллетеням
За	Против	Воздержались	
54489	нет	нет	нет

Принято решение:
Определить место хранения протокола общего собрания в месте нахождения ООО «Управляющая Компания Сервис Агалатово»
Решение принято 100 % голосов от числа присутствующих и участвующих в голосовании.

Председатель комиссии: Волков Виталий Александрович

Члены комиссии: Репина Татьяна Ивановна

Орел Сергей Владимирович

Сулягина Лариса Геннадьевна

Старостин Андрей Владимирович