Протокол
проведения заочного собрания собственников жилых помещений многоквартирного дома по адресу:
Ленинградская область, Всеволожский район,
д. Вартемяги, ул. Колхозная, дом 6-б

Дата и время начала подсчета голосов: «20» января 2014 г 14 часов 00 минут

Общее количество голосов, которыми обладают собственники помещений на общем собрании, пропорциональное их доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме, составляет **149680** голосов.

В голосовании приняли участие собственники, количество голосов собственников которых составляет **96075** , что составляет **64,2** % от общего числа собственников.

Согласно статье 45 ЖК РФ собрание правомочно.

Заочное голосование проведено с соблюдением требований Жилищного Кодекса РФ.

О выборе председателя и секретаря, состава счетной комиссии выступил Сергеев В.С. с предложением избрать председателя Мухареву И.А., секретаря комиссии Воробьева С.А. членами комиссии Сергеева В.С., Могила Т.В.

Голосование.
Решение принято единогласно.

Вопросы, поставленные на голосование:

1. Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.
2. Выбрать управляющую компанию ООО «Управляющая Компания Сервис Агалатово» (ИНН 4703116711, ОГРН 1104703002029).
3. Выбрать управляющую организацию – ООО « Петербургская аутсортинговая компания»
4. Предоставить полномочия по утверждению проекта договора управления многоквартирным домом совету депутатов МО «Агалатовское сельское поселение»
5. О проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома.

5.1 О предоставлении полномочий утверждения стоимости . сроках начала , видах работ и сроках оплаты капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома совету депутатов МО « Агалатовское сельское поселение»

6. Решения, принятые собственниками помещений, а также итоги заочного голосования инициатору собрания разместить в подъездах домов.
7. Определить место хранения протокола общего собрания в месте нахождения выбранной управляющей организации.

Первый вопрос.
Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

Результат голосования:

Количество голосов			Количество голосов по недействительным бюллетеням
За	Против	Воздержались	
96075	0	0	0

Принято решение:
Выбрать управление многоквартирным домом управляющей компанией.
Решение принято 100 % голосов от числа присутствующих и участвующих в голосовании.

Второй вопрос.
Выбрать управляющую организацию ООО «Управляющая Компания Сервис Агалатово» (ИНН 4703116711, ОГРН 1104703002029)

Результат голосования:

Количество голосов			Количество голосов по недействительным бюллетеням
За	Против	Воздержались	
96075	0	0	0

Принято решение:
Утвердить в качестве управляющей организации ООО «Управляющая Компания Сервис Агалатово»
Решение принято 100 % голосов от числа присутствующих и участвующих в голосовании.

Третий вопрос.
Выбрать управляющую организацию – ООО «Петербургская аутсортинговая компания»

Результат голосования:

Количество голосов			Количество голосов по недействительным бюллетеням
За	Против	Воздержались	
0	**83005**	**13070**	0

Принято решение:
Выбрать управляющую организацию - ООО « Петербургская аутсортинговая компания»
Решение принято против - 86,4 % голосов, воздержалось – 13,6% голосов от числа присутствующих и участвующих в голосовании.

Четвертый вопрос.
Предоставить полномочия по утверждению проекта договора управления многоквартирным домом совету депутатов МО « Агалатовское сельское поселение»

Результат голосования:

Количество голосов			Количество голосов по недействительным бюллетеням
За	Против	Воздержались	
93425	0	**2650**	0

Принято решение:
Предоставить полномочия по утверждению проекта договора управления многоквартирным домом совету депутатов МО « Агалатовское сельское поселение»
Решение принято - 97,2 %, воздержалось - 2,8% голосов от числа присутствующих и участвующих в голосовании.

Пятый вопрос.
О проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома

Результат голосования:

Количество голосов			Количество голосов по недействительным бюллетеням
За	Против	Воздержались	
93425	0	**2650**	0

Принято решение:
О проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома
Решение принято – 97,2 %, воздержалось - 2,8% голосов от числа присутствующих и участвующих в голосовании.

Вопрос 5.1
О предоставлении полномочий утверждения стоимости, сроках начала, видах работ и сроках оплаты капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома совету депутатов МО « Агалатовское сельское поселение»

Результат голосования:

Количество голосов			Количество голосов по недействительным бюллетеням
За	Против	Воздержались	
85875	0	**10200**	0

Принято решение:
О предоставлении полномочий утверждения стоимости, сроках начала, видах работ и сроках оплаты капитального имущества многоквартирного дома совету депутатов
МО « Агалатовское сельское поселение»
Решение принято - 89,4 %, воздержалось – 10,5% голосов от числа присутствующих и участвующих в голосовании.

Шестой вопрос.
Решения, принятые собственниками помещений, а также итоги заочного голосования инициатору собрания разместить в подъездах домов.

Результат голосования:

Количество голосов			Количество голосов по недействительным бюллетеням
За	Против	Воздержались	
96075	0	0	0

Принято решение:
Решения, принятые собственниками помещений, а также итоги заочного голосования инициатору собрания разместить в подъездах домов.
Решение принято 100% голосов от числа присутствующих и участвующих в голосовании.

Седьмой вопрос.
Определить место хранения протокола общего собрания в месте нахождения выбранной управляющей организации.

Результат голосования:

Количество голосов			Количество голосов по недействительным бюллетеням
За	Против	Воздержались	
905,55	**0**	**5520**	**0**

Принято решение:
Определить место хранения протокола общего собрания в месте нахождения выбранной управляющей организации.
Решение принято – 94,3 %, воздержалось – 5,7% голосов от числа присутствующих и участвующих в голосовании.

Председатель комиссии: _____ **Мухарева И.А.**

_____ **Сергеев В.С.**

_____ **Воробьев С.А.**

_____ **Могила Т.В.**

Собственник помещения _____ **Рогожников В.М.**

Прошито
3 (Три) листа

ДЛЯ ДОКУМЕНТОВ