

ОТЧЕТ

по договору управления многоквартирного дома за 2019 год
по адресу: д. Касимово, ул.Цветочная, д.8

Собрано денежных средств за период с 01.01.2019г. по 31.12.2019г

978711,00

Из них перечислено:

2.ООО "ВКХ" (ХВС,канализация)
3.МПБУ "Благоустройство" (вывоз мусора)
3. ОАО "Газпром газораспределение Лен.обл." (ВДГО)
4. АО "ПСК" (электроэнергия)
Итого:

-42821,00
147977,00
9869,00
0,00
115025,00

Денежные средства оставшиеся в распоряжении компании

863686,00

Из них израсходовано:

1. Заработная плата персонала в период с 01.01.2019г по 31.12.2019г

1. Сантехник
2. Электрик –
3. Кровельщик-плотник
4. Уборщица –
5. Дворник –
6. Кладовщик-диспетчер –.
7. Спец-ты по обсл. жил.фонда
8. АУП –
9. Налоги с ФОТ –

52956,00
8628,00
15672,00
75492,00
100548,00
5904,00
31716,00
79236,00
111786,00
726037,00

Итого заработная плата + налоги с Фонда Оплаты Труда за 12 м-в

481938,00

По статье управление израсходовано:

Комиссионный сбор ЕИРЦ
Аренда помещений -
Интернет, телефон
Программное обеспечение
Оргтехника, канцелярия
Услуги банка
Итого:

25241,61
7929,30
2114,48
9673,75
1427,27
9383,01
55769,42

Общие расходы на содержание:

Инструменты, уборочный инвентарь, расходный материал

7506,40

Затраты на материалы

45487,75

**Затраты на работы, выполненные на средства текущего ремонта
и содержание общего**

22897,36

При подготовке жилого дома к эксплуатации в осенне-зимний период 2019-2020 г
выполнены следующие работы

Покос газонов, стрижка кустов

Уборка снега

Окраска газовых труб

Установка светильника

Выплаты за выполненные работы

ИТОГО:

131660,93

Всего израсходовано денежных средств за период с 01.01.2019 г. по 31.12.2019 г

613598,93

Перерасход денежных средств за 2018 год:

556131,40

Перерасход денежных средств на 01.01.2020 г. составил

-306044,33

Задол-ть собственников по кварт.плате и коммунальным услугам
на 31.12.2019г

892802,12



Генеральный директор

С.Д. Мека