

ОТЧЕТ

по договору управления многоквартирного дома за 2019 год
по адресу: д. Елизаветинка, д. 1/28

Собрано денежных средств за период с 01.03.2019г. по 31.12.2019г

380646,00

 руб.

Из них перечислено:

1. МП "Агалатово-Сервис" (отопление)	264959,00	руб.
2. МПБУ "Благоустройство" (вывоз мусора)	14840,00	руб.
3. ОАО "Газпром газораспределение Лен.обл." (ВДГО)	1062,00	руб.
4. АО "ПСК" (электроэнергия)	161,00	руб.
Итого:	281022,00	руб.

Денежные средства оставшиеся в распоряжении компании

99624,00

 руб.

Из них израсходовано:

1. Заработная плата персонала в период с 01.03.2019г по 31.12.2019г

1. Сантехник	10540,00	руб.
2. Электрик –	3440,00	руб.
5. Дворник –	19860,00	руб.
8. АУП –	6473,00	руб.
9. Налоги с ФОТ –	12175,00	руб.

Итого заработная плата + налоги с Фонда Оплаты Труда за 12 м-в

52488,00

 руб.

По статье управление израсходовано:

Комиссионный сбор ЕИРЦ	3270,88	руб.
Аренда помещений -	1027,50	руб.
Интернет, телефон	274,00	руб.
Программное обеспечение	1253,55	руб.
Оргтехника, канцелярия	184,95	руб.
Услуги банка	1215,88	руб.
Итого:	7226,76	руб.

Общие расходы на содержание:

Инструменты, уборочный инвентарь, расходный материал

972,70

 руб.

Затраты на материалы

5894,43

 руб.

Затраты на работы, выполненные на средства текущего ремонта
и содержание общего

14857,29

 руб.

При подготовке жилого дома к эксплуатации в осенне-зимний период 2019-2020 г
выполнены следующие работы

Промывка системы ЦО

Гидропневматические испытания
Покос газонов, стрижка кустов
Уборка снега
Выплаты за выполненные работы
Замена участка ХВС

ИТОГО: 28951,18 руб.

Всего израсходовано денежных средств за период с 01.03.2019г. по 31.12.2019г

81439,18 руб.

Остаток денежных средств за 2018 год:

0,00 руб.

Остаток денежных средств на 01.01.2020 г. составил

18184,82 руб.

Задол-ть собственников по кварт.плате и коммунальным услугам
на 31.12.2019г

0,00 руб.



Генеральный директор

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "С.Д. Мека".

С.Д. Мека