

ОТЧЕТ

по договору управления многоквартирного дома за 2019 год
по адресу: д. Вартемяги, ул. Колхозная, д. 6-В

Собрано денежных средств за период с 01.01.2019г. по 31.12.2019г

590988,00

 руб.

Из них перечислено:

2.ООО "ВКХ" (ХВС, канализация)	145626,00	руб.
3.МПБУ "Благоустройство" (вывоз мусора)	55409,00	руб.
3. ОАО "Газпром газораспределение Лен.обл." (ВДГО)	3700,00	руб.
4. АО "ПСК" (электроэнергия)	191042,00	руб.
Итого:	395777,00	руб.

Денежные средства оставшиеся в распоряжении компании

195211,00

 руб.

Из них израсходовано:

1. Заработная плата персонала в период с 01.01.2019 г по 31.12.2019 г

1. Сантехник	23566,00	руб.
2. Электрик –	4391,00	руб.
3. Кровельщик-плотник	3511,00	руб.
4. Уборщица –	20427,00	руб.
5. Дворник –	23812,00	руб.
6. Кладовщик-диспетчер –	1756,00	руб.
7. Спец-ты по обсл. жил.фонда	21055,00	руб.
8. АУП –	30156,00	руб.
9. Налоги с ФОТ –	38858,00	руб.

Итого заработная плата + налоги с Фонда Оплаты Труда за 12 м-в

167532,00

 руб.

По статье управление израсходовано:

Комиссионный сбор ЕИРЦ	9498,43	руб.
Аренда помещений -	2983,80	руб.
Интернет, телефон	795,68	руб.
Программное обеспечение	3640,24	руб.
Оргтехника, канцелярия	537,08	руб.
Услуги банка	3530,83	руб.
Итого:	20986,06	руб.

Общие расходы на содержание:

Инструменты, уборочный инвентарь, расходный материал, дератизация

2824,66

 руб.

Затраты на материалы

17117,07

 руб.

Затраты на работы, выполненные на средства текущего ремонта
и содержание общего имущества

8498,37

 руб.

При подготовке жилого дома к эксплуатации в осенне-зимний период 2019-2020 г
выполнены следующие работы

Покос газонов, стрижка кустов
Уборка снега
Выплаты за выполненные работы
Промывка системы ХВС
Замена светодиодных ламп

49426,16

 руб.

Всего израсходовано денежных средств за период с 01.01.2019 г. по 31.12.2019 г

216958,16

 руб.

Остаток денежных средств за 2018 год:

65089,00

 руб.

Остаток денежных средств на 01.01.2020 г. составил

43341,84

 руб.

Задол-ть собственников по кварт.плате и коммунальным услугам
на 31.12.2019г.

579079,02

 руб.

С.Д. Мека